

**Ведомость рабочих чертежей основного комплекта**

| Лист | Наименование                              | Примечание |
|------|---|------------|
| 1    | Ведомость чертежей АР. Общие данные       |            |
| 2    | Кладочный план 1-го этажа                 |            |
| 3    | План 1-го этажа                           |            |
| 4    | Объемный план 1 этажа                     |            |
| 5    | Кладочный план 2-го этажа                 |            |
| 6    | План на 2-го этажа                        |            |
| 7    | Объемный план 2 этажа                     |            |
| 8    | Разрез 1-1                                |            |
| 9    | Разрез 2-2                                |            |
| 10   | План кровли                               |            |
| 11   | Спецификация элементов заполнения проемов |            |
| 12   | Фасад 1-1. Ведомость отделки фасадов      |            |
| 13   | Фасад В-А                                 |            |
| 14   | Фасад 4-1                                 |            |
| 15   | Фасад А-В                                 |            |
| 16   | Визуальный образ                          |            |
| 17   | Визуальный образ                          |            |
| 18   | Визуальный образ                          |            |
| 2013 | Визуальный образ                          |            |
| 2014 | Визуальный образ                          |            |

**1 Общие данные:**

Документация разработана на основании договора и задания на проектирование, выданного Заказчиком. Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами РФ. Технические решения, принятые в настоящем проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта при соблюдении предусмотренных проектом технических решений.

**2 Климатические условия:**

Проект индивидуального жилого дома, для постоянного проживания одной семьи, разработан для Новосибирской области. Климатические условия района строительства по СП 131.13330.2012 "Строительная климатология" и СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия":

- Климатический район - IV;
- Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92: -41,0°C;
- Температура воздуха наиболее холодных пятидневки обеспеченностью 0,92: -37,0°C;
- Средняя температура в январе: -17,7°C;
- Средняя температура в июле: +17,2°C;
- Район по весу снегового покрова - IV (расчетное нагроуза 240 кг/м²);
- Район по ветровой нагрузке - III (расчетное нагроуза 38 кг/м²);
- Сейсмичность площадки строительства - 6 баллов (СП 14.13330.2014);
- Продолжительность отопительного периода (периода со средней суточной температурой воздуха < 8°C) - 221 дней;
- Зона влажности - сухая (СП 50.13330.2012);
- Нормативная глубина промерзания грунта - 2,2 м;
- Класс пожарной опасности: II;
- Степень огнестойкости: С1.

**3 Архитектурно-планировочные решения:**

В разработанном проекте стадии АС двухэтажного жилого дома, размерами в осях 11,9х9,6 м, предусмотрены следующие помещения. На 1 этаже расположены:

- Тамбур; прихожая с гардеробной; сан.узел; котельная; гостиная; кухня-столовая. В проекте предусмотрены открытые крыльца. Высота потолка в осях 2,70 м.
- На 2 этаже расположены:
- 3 спальни; холл; сан.узел. Высота потолка в осях 2,65 м.


**4 Основные конструктивные решения и материалы:**

- За относительную отметку 0,000 принята отметка "черного" пола - верхняя отметка стяжки пола 1 этажа.
- Фундамент - буронабивные сваи с монолитным ростверком; Конструкция и вид фундамента зависит от инженерно-геологических условий площадки строительства.
- Стены наружные: дом - автоклавный газобетон D400 B2,0, толщиной 400 мм; гараж - D400 B2,0, толщиной 300 мм;
- Стены внутренние - автоклавный газобетон D600 B2,5, толщиной 300 мм; перегородки - автоклавный газобетон D600 B2,5, толщиной 150 мм;
- Перекрытие первого этажа - армированная бетонная стяжка по грунту; перекрытия 1 и 2 этажа - панели перекрытия из автоклавного газобетона, толщиной 210 мм;
- Кровля дома - софитная плоская, неэксплуатируемая; панели перекрытия из автоклавного газобетона, толщиной 240 мм с эффективной теплоизоляцией; Кровля гаража - софитная плоская, неэксплуатируемая; панели перекрытия из автоклавного газобетона, толщиной 240 мм с эффективной теплоизоляцией;
- Окна - ПВХ профиль;
- Лестница - трехмаршевая по металлическим кососорам, ступени - деревянные, h подступенка - 192 мм, b проступи - 250 мм, индивидуального изготовления.

**5 Техно-экономические показатели:**

- Площадь застройки - 113,3 м²;
- Этажность здания - 2 этажа;
- Общая площадь - 139,12 м²;
- Площадь первого этажа - 63,9 м²; гаража - 20,16 м²; крыльца - 2,53/2,67 м²; Площадь второго этажа - 56,52 м².

ДН.АР.616.18.04.2022 - АР

| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | №вкл. | Подп. | Дата | Статус   | Лист  | Листов |
|----------|-----------|------|-------|-------|------|--|---|--------|
| Разраб.  | Дестарёва |      |       |       |      | Двухэтажный одноквартирный жилой дом<br>139,12 м2. | АС  | 1      |
| Проверил | Лисица    |      |       |       |      |  |   |        |
| Начинтр  | Лисица    |      |       |       |      | Ведомость чертежей АР. Общие данные                |  |        |
| Заказчик | Сидих     |      |       |       |      |  |   |        |

Формат А3А

Взам. инв. №

Лист в бумаге

Инв. № подл.

**Ведомость основных комплектов рабочих чертежей**

| Обозначение | Наименование           | Примечание |
|-------------|------------------------|------------|
| АР          | Архитектурное решение  |            |
| КР          | Конструктивное решение |            |


**Ведомость спецификаций**

| Лист | Наименование  | Примечание |
|------|---|------------|
| 25   | Ведомость стен. Спецификация материалов "Сибит"   |            |
| 26   | Спецификация материалов утепления фундамента  |            |
| 27   | Спецификация материалов перекрытия. Спецификация межэтажных плит перекрытий                 |            |
| 28   | Спецификация материалов армопояса 1 этажа   |            |
| 29   | Спецификация элементов перемычек  |            |
| 31   | Спецификация материалов перекрытия 2 этажа. Спецификация межэтажных плит перекрытий 2 этажа |            |
| 32   | Спецификация материалов армопояса 2 этажа   |            |

**Ведомость рабочих чертежей основного комплекта**

| Лист | Наименование   | Примечание |
|------|--|------------|
| 20   | Узел 1   |            |
| 21   | Узел 2   |            |
| 22   | Узел 3   |            |
| 23   | Ведомость чертежей КР. Ведомость спецификаций  |            |
| 24   | Общие данные   |            |
| 25   | Ведомость стен. Спецификация материалов "Сибит"  |            |
| 26   | Схема фундамента. Спецификация материалов утепления фундамента   |            |
| 27   | Схема межэтажного перекрытия низа на отм. +2,100. Спецификация материалов перекрытия. Спецификация межэтажных плит перекрытий        |            |
| 28   | Схема армопояса низа на отм. +3,450. Спецификация материалов армопояса 1 этажа   |            |
| 29   | Схема раскладки перемычек 1 этаж. Спецификация элементов перемычек   |            |
| 30   | Схема раскладки перемычек 2 этаж   |            |
| 31   | Схема межэтажного перекрытия низа на отм. +5,690. Спецификация материалов утепления. Спецификация межэтажных плит перекрытий 2 этажа |            |
| 32   | Схема армопояса низа на отм. +6,690. Спецификация материалов армопояса 2 этажа   |            |

Взам. инв. №  
Лист и дата  
Инв. № подл.

|            |           |      |      |       |      |   |   |      |        |
|------------|-----------|------|------|-------|------|---|---|------|--------|
|            |           |      |      |       |      | <b>ДН.АР.6.16.18.04.2022 – КР</b>                               |   |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.   | Лист | №вж. | Подп. | Дата |   |   |      |        |
| Разраб.    | Дегтярева |      |      |       |      | Двухэтажный одноквартирный жилой дом<br>139,12 м <sup>2</sup> . | Стадия  | Лист | Листов |
| Проверил   | Лисица    |      |      |       |      |   | АС  | 23   |        |
| Начинтр.   | Лисица    |      |      |       |      | Ведомость чертежей КР. Ведомость<br>спецификаций                |  |      |        |
| Тех.контр. |           |      |      |       |      |   |   |      |        |
| Экз.зачк   | Сидит     |      |      |       |      |   |   |      |        |

Состав и комплектация чертежей выполнялись индивидуально, в рамках строительной компании.